



## Comune di Modena

SETTORE AMBIENTE, MOBILITA', ATTIVITA' ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI  
UFFICIO MOBILITA', TRAFFICO E URBANIZZAZIONI

Modena, 16/05/2024

Prot.n. 196567 del 16/05/2024

Clas. 06.07.03, fasc. 2024/6

Alla c.a.

SEZIONE SEGRETERIA E BILANCIO SETTORE PIANIFICAZIONE

**OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DENOMINATO "AMPLIAMENTO DEL COMPARTO INDUSTRIALE PRODUTTIVO E DI SERVIZI CPC". PRATICHE EDILIZIE NN. 188/2024; 189/2024, 190/2024 E 191/2024. INVIO PARERE DI COMPETENZA.**

In riferimento al procedimento in oggetto e a seguito della II seduta della conferenza dei servizi in modalità simultanea e sincrona svoltasi in data 2/05/2024, visionati gli elaborati presentati ed integrati in recepimento delle osservazioni e delle prescrizioni impartite dagli enti partecipanti alla CDS, con la presente e per quanto di competenza si esprime parere favorevole all'intervento di cui ai PdC in oggetto a condizione che siano recepite le osservazioni che seguono:

### **PDC N. 188/2024**

Opere Di Urbanizzazione: Rotatoria Via Delle Suore-Strada Sant'anna, Dorsale Ciclabile  
Via Delle Suore, Torna Indietro Via Del Tirasegno

ELABORATI DESCRITTIVI DI INQUADRAMENTO

### **PDC EL 07.01 – [rev02] – Quadro d'insieme**

Questo elaborato non è stato aggiornato, riporta ancora le versioni progettuali superate;

#### **PDC EL 07.02 – [rev02] – Reti fognarie**

Questo elaborato non è stato aggiornato, riporta ancora le versioni progettuali superate;

#### **PDC EL 07.03 – [rev02] – Reti fognarie**

Questo elaborato non è stato aggiornato, riporta ancora le versioni progettuali superate;

#### **PDC EL 07.04 – [rev02] – Particolari vasca**

Questo elaborato non è aggiornato nella planimetria, non è indicato il nuovo marciapiede sotto il quale scorre la tubazione di scarico, riporta ancora le versioni progettuali superate;

#### **REL\_017 [rev00] – Valutazione previsionale di impatto acustico**

Il ricettore più vicino al comparto è la scuola Anna Frank, che infatti registra il superamento dei livelli prevista dalla zonizzazione acustica. I proponenti prevedono la sostituzione della pavimentazione stradale per un tratto di 100 metri con asfalto fonoassorbente. **Si fa presente che proprio di fronte alla scuola, nell'ambito di un altro intervento, è prevista la realizzazione di un attraversamento pedonale rialzato che rallenterà significativamente i mezzi in transito, riducendo l'effetto benefico della pavimentazione fonoassorbente.**

#### **REL 09 [rev02] – Studio del traffico**

- Pag. 6: è riportata la classificazione stradale ma l'immagine non è aggiornata. Occorre recepire l'inserimento di viale La Marmora tra le urbane di interquartiere (E);
- Pag. 34: si ribadisce che gli intervalli di tempo corretti in cui si concentreranno gli ingressi/uscite dei dipendenti siano: 4:30÷5:30, 12:30÷13:30 e 20:30÷21:30;

#### **PDC CC 01.06 [rev03] – Cessioni U1 e U2**

Questo elaborato non è aggiornato rispetto alle aree di cessione intorno al parcheggio multipiano;

#### **PDC CC 03.00 [rev03] – Inquadramento Opere U1**

Il file non si apre

### **PROGETTO DORSALE CICLABILE**

In generale, si segnala che le strisce pedonali sugli attraversamenti pedonali rialzati dovranno essere lunghe 2,5 m, in corrispondenza della mezzera delle piattaforme rialzate (correttamente dimensionate per avere il piano rialzato rispetto al piano stradale di lunghezza 9 m).

#### **Tratto 0**

- Eliminare dallo stato di progetto le sagome di stalli bus che non sono confermati;

#### **Tratto 2**

- Visti i passi carrabili esistenti presso il fabbricato di cui ai numeri civici 105-115 di via delle Suore, non è possibile prevedere posti auto in fregio alla strada. Pertanto, si ritiene non sia utile deviare la corsia ciclabile verso la parete del fabbricato: occorre quindi proseguire con la corsia lungo la strada, oltrepassando l'intersezione con via Parenti con la corsia ciclabile in carreggiata e raccordandosi con la corsia prevista a est dell'intersezione stessa. Il marciapiede, invece, dovrà essere sviluppato in aderenza ai

fabbricati, come da progetto.

### **Tratto 5**

- Sia previsto un posto auto riservato ai disabili in testa alla fila di parcheggi in fregio alla corsia sud, vicino alla rotatoria Suore/Finzi, vista la presenza della farmacia;
- La fermata del bus in corsia sud (direzione del bus est) sia arretrata fino all'attraversamento pedonale e sia rimosso il l'ultimo posto auto della fila di parcheggi, affinché lo spazio tra l'attraversamento pedonale e i parcheggi possa essere utilizzato dagli utenti del bus come zona di attesa e di salita/discesa;

### **Parcheggio Multipiano**

- La cabina elettrica sia traslata in posizione più avanzata nella corsia di ingresso al parcheggio da est, indicativamente di fronte ai posti auto previsti lungo il prospetto est e sia prevista un'area di sosta per il mezzo di manutenzione della stessa adiacente alla cabina;
- Sia dimostrato che il dimensionamento dei corselli di ingresso e di uscita al parcheggio multipiano garantisca la possibilità di accesso ai mezzi di emergenza, in particolare a quelli dei vigili del fuoco;
- Parcheggio pubblico Piano Terra:
  - 1- Vista la gestione pubblico/privato separata tra il piano terra e i piani superiori, al piano terra sia assolto l'obbligo della dotazione di parcheggio per utenti disabili del solo piano terra (parte pubblica) e non di tutta la struttura. Al piano primo siano previsti i parcheggi per utenti disabili relativi ai piani 1,2, 3 e copertura. Si tenga conto che è possibile ricavare spazio realizzando i posti auto riservati ai disabili in maniera accorpata, come da Fig. II 445/b Art. 149 del regolamento di esecuzione del CDS;

### **Torna-indietro via del Tirassegno**

- I pittogrammi a terra raffiguranti il pedone siano ruotati di 90°, affinché siano diretti longitudinalmente al percorso pedonale;

### **Rotatoria via delle Suore/strada Sant'Anna**

- Relazione tecnica: la relazione dovrebbe illustrare le scelte progettuali (elementi geometrici in termini quali-quantitativi, pendenze, impianti ecc...) e relazionare in merito al rispetto della normativa specifica. Questa, invece, tratta temi non specifici: normativa generale per la progettazione di strade (ma qui si tratta di una intersezione stradale, non di tronchi stradali), criteri di progettazione di pavimentazioni, dissertazione sulle barriere di ritenute;

### **Nota a seguito della seduta della CDS svoltasi in data 2/5/2024:**

In riferimento al progetto della dorsale ciclabile di via delle Suore, si fa presente che la stessa è composta, lungo l'itinerario e in funzione dello spazio a disposizione e della necessità funzionale, da tre tipologie differenti di percorso (nel progetto in esame, la scelta di una o l'altra tipologia dipende innanzitutto dallo spazio a disposizione):

- Pista ciclabile in sede propria, protetta dal traffico veicolare o da spartitraffico invalicabile di larghezza minima 50 cm o dalla differenza di quota, essendo la pista ciclabile rialzata rispetto alle corsie carrabili;
- Corsia ciclabile, così come definita all'art. 3, comma 1 n. 12-bis del Decreto Legislativo n.285 del 30/04/1992 "Nuovo Codice della Strada", che si riporta di seguito:

*12-bis) Corsia ciclabile: parte longitudinale della carreggiata, posta di norma a destra, delimitata mediante una striscia bianca, continua o discontinua, destinata alla circolazione sulle strade dei velocipedi nello stesso senso di marcia degli altri veicoli e contraddistinta dal simbolo del velocipede. La corsia ciclabile può essere impegnata, per brevi tratti, da altri veicoli se le dimensioni della carreggiata non ne consentono l'uso esclusivo ai velocipedi; in tal caso essa è parte della corsia veicolare e deve essere delimitata da strisce bianche discontinue. La corsia ciclabile può essere*

*impegnata da altri veicoli anche quando sono presenti fermate del trasporto pubblico collettivo e risulta sovrapposta alle strisce di delimitazione di fermata di cui all'articolo 151 del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495. La corsia ciclabile si intende valicabile, limitatamente allo spazio necessario per consentire ai veicoli, diversi dai velocipedi, di effettuare la sosta o la fermata nei casi in cui vi sia fascia di sosta veicolare laterale, con qualsiasi giacitura.*

Considerato l'uso promiscuo previsto per questa tipologia di corsia, **non è possibile prevedere delimitazioni fisiche tra le corsie carrabili e il percorso ciclabile;**

- Percorsi promiscui ciclabili e pedonali, utilizzati, nel caso del progetto in parola, solo per brevi tratti e separati dalle corsie veicolari attraverso differenza di quota.

Il Responsabile dell'Ufficio

**SARA BOSONI**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

Allegati:

*(da compilare in caso di stampa)*

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale digitale conservato agli atti del Comune di Modena, registrato con prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, sottoscritto digitalmente da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con certificato valido dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (art. 23, c. 1, D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.)

Modena, li \_\_\_\_\_ L'incaricato \_\_\_\_\_  
(nome) (cognome)

\_\_\_\_\_  
(firma dell'incaricato)